

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 9 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = 5602,79 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 160 015,68 руб.

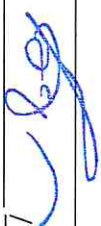
Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
	2021 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	6	
Задолженность на 01.01.2022 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено				Оплачено населением
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
272 989,27 руб.	60 075,33 руб.	160 015,68 руб.	154 202,73 руб.	7 280,00 руб.	306 378,97 руб.	-84 820,91 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Месяц	Наименование работ			
Январь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	2 302,04
	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения в тех. подвале	м	2,0	
Февраль	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	4,0	4 543,84
	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,9	
Март	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подвале № 5	шт	1	3 446,54
	Установка запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на поливочном водопроводе в тех. подвале	шт	1	
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	27 911,73
	Смена обратного клапана на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
Июнь	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подвале № 6	шт	1	107 035,05
	Заказ грунта на придомовую территорию	рейс	1	
Июль	Ремонт малых архитектурных форм (лавочки) на придомовой территории у подвала № 6	шт	1	107 035,05
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках индивидуальных тепловых пунктов в тех. подвале	шт	9	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	6	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	1	
	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промылке) выпускка канализации подвала № 4	услуга	1	

	Установка стальных козырьков над входными группами подъездов № 1, 2, 7	шт	3	
	Косметический ремонт подъезда № 1	подъезд	1	
Июль	Установка почтовых ящиков 5-ти секционных в подъезде № 1	шт	3	77 025,15
	Смена участков стоек системы горячего канализации в тех. подвале	м	1,0	
Август	Установка стальной урны на придомовой территории	шт	1	1 250,00
Сентябрь	Смена участков стоек системы холодного водоснабжения (кв. № 84)	м	3,0	8 136,66
	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 80, 83)	м	3,0	
	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	106,0	
Ноябрь	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 33, 63, 64, 67)	м	5,0	63 131,72
	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 48, 51, 55, 58)	м	6,0	
Декабрь	Смена участков магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в тех. подвале	м	3,0	11 596,24
Итого:				306 378,97

Директор ООО «КТГИС»

 / И.А. Баранов